

Grundejerforeningen Mosede Klint af 1960
Karlsunde, den 18. Marts 2024

Referat af generalforsamling den 18. Marts 2024.

Årets generalforsamling i Grundejerforeningen Mosede Klint af 1960 blev atter engang holdt på Langagergaard Plejecenter. Formanden - Gitte D. Braad - startede med at byde velkommen til de fremmødte og var glad for så mange var mødt op. Der var mødt 31 medlemmer op, som repræsenterer 21 parceller ud af de 71 parceller i foreningen.

Pkt. 1 Valg af dirigent.

Til dirigent blev foreslået Kurt Pedersen (Mosede Højvej 36), som blev enstemmigt valgt med applaus. Han erklærede generalforsamlingen rettidig indkaldt og dermed lovlig.

Pkt. 2 Formanden aflægger beretning.

Gitte aflagde beretning for 2024.

Henrik S. Hansen, Mosede Klintvej 16: Bliver huller i vejene repareret. Ja – det er planen for 2024

Beretningen er lagt ind på foreningens hjemmeside www.mosedeklint.dk
Beretningen blev taget til efterretning.

Pkt. 3 Kassereren fremlægger det reviderede regnskab.

Andreas Obling fremlagde regnskabet for 2023, som blev udsendt sammen med indkaldelsen (bagsiden).

Indtægter: Svært at få en fornuftig rente af indestående – især når vi er en forening.
Underskuddet lidt lavere end forventet, da hegnet mod Krewald blev ca. 15.000,- mindre

Regnskabet blev godkendt.

Regnskab tilgængeligt på foreningens hjemmeside www.mosedeklint.dk

Pkt. 4 Forslag fra bestyrelsen, herunder indskud for nye medlemmer.

4.a) Indskud (vedtægtens § 5) fra nye medlemmer fastsættes uændret til 1.000 kr.
Det blev accepteret.

Pkt. 5 Forslag fra medlemmerne.

Ingen.

Pkt. 6 Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslår, at kontingent fortsætter på 750,- pr. parcel. Godkendt.

Andreas Obling fremlagde bestyrelsens forslag til budget for 2024.

Der er afsat 75.000,- til vejreparation, som gør at der forventes underskud næste år også.

Kontingent og budgettet blev godkendt.

Pkt. 7 Valg af formand.

Gitte Braad, Mosede Højvej 50. (Ikke på valg).

Pkt. 8 Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.

Bestyrelsesmedlemmer:

Siv Langball, Mosede Klintvej 48 (På valg - villig til genvalg. Valgt med applaus).

Ole Jørgensen, Mosede Kærvej 38 (Ikke på valg).

Hamdi Sarac, Mosede Højvej 41 (Ikke på valg).

Suppleanter:

Niels Jørgen Nielsen, Mosede Kærvej 43 (Villig til genvalg. Valgt med applaus).

Pia Egedal Hartvigsen, Mosede Højvej 52 (Villig til genvalg. Valgt med applaus).

Pkt. 9 Valg af 2 revisorer og 2 suppleanter.

Valg af revisorer:

Peter Lauritsen, Mosede Klintvej 31 (Villig til genvalg og valgt med applaus).

Henrik Nielsen, Mosede Højvej 27 (Villig til genvalg og valgt med applaus).

Valg af revisorsuppleanter:

Finn Larsen, Mosede Højvej 54 (Villig til genvalg og valgt med applaus).

Susanne Nielsen, Mosede Kærvej 43 (Villig til genvalg og valgt med applaus).

Pkt. 10 Valg af kasserer.

Andreas Obling, Mosede Højvej 53 (På valg – villig til genvalg og valgt med applaus).

Pkt. 11 Eventuelt.

Ideer til vedligeholdelse af vejskilte – Ole Svensson foreslog at vi selv frsker bogstaverne op med hvid maling.

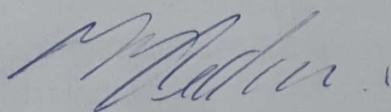
Gitte spurgte til holdningen om frivilligt arbejde kontra vi hyrer professionelle. Der var opbakning til at bruge professionelle.

Martin Neergaard, Mosede Kærvej 32: Spurgte om GRF havde fået at vide at fællesarealer fremover inkluderes i grundskyld? Det har vi hørt, men forventer ikke det bliver et større beløb. Der blev spurgt om vejene også er omfattet. Det er de ikke.

Generalforsamlingen blev afsluttet med formandens tak for god dialog, stort fremmøde og tak til Kurt Pedersen, for at opretholde god ro og orden.

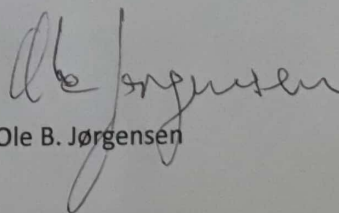
Foreningen bød herefter på øl, vand, kaffe og lagkage.

Som dirigent:



Kurt Pedersen

Som referent:



Ole B. Jørgensen