GRUNDEJERFORENINGEN **"MOSEDE KLINT af 1960"**
ved formand Gitte D. Braad, Mosede Højvej 50
e-mail: bestyrelse@mosedeklint.dk ooooo hjemmeside: www.mosedeklint.dk

Grundejerforeningen Mosede Klint af 1960
Karlslunde, den 31. Marts 2025

Referat af generalforsamling den 31. Marts 2025.

Årets generalforsamling i Grundejerforeningen Mosede Klint af 1960 blev atter engang holdt på Langagergaard Plejecenter. Formanden - Gitte D. Braad - startede med at byde velkommen til de fremmødte og var glad for så mange var mødt op. Der var tilmeldt 32 medlemmer - 37 mødte op. I alt 25 parceller ud af de 73 parceller i foreningen var repræsenteret.

Pkt. 1 Valg af dirigent.

Til dirigent blev foreslået Kurt Pedersen MH 36, som blev enstemmigt valgt med applaus. Han erklærede generalforsamlingen rettidig indkaldt og dermed lovlig.

Pkt. 2 Formanden aflægger beretning.

Gitte aflagde beretning for 2025.

Der var enkelt spørgsmål til beretningen:

Torben Olsen MKæ 31 - spurgte om andre på vejen har haft vandskader efter den nye vandledning blev lagt ned. Det var ikke tilfældet.

Ole Svensson MH 37 - spurgte om der var nyt om rundkørsel.
Gitte svarede at vi ikke har talt med kommunen i nogen tid, men at sidste melding fra dem var, at det havde de ikke økonomi til.

Beretningen er lagt ind på foreningens hjemmeside www.mosedeklint.dk
Beretningen blev tager til efterretning.

Pkt. 3 Kassereren fremlægger det reviderede regnskab.

Andreas Obling fremlagde regnskabet for 2024, som blev udsendt sammen med indkaldelsen (bagsiden).
Vej reparationen blev betalt i 2025 – men var budgetteret til 2024.

Overskuddet fra 2024 er lagt i Vejfonden

Regnskabet blev godkendt.

Regnskab tilgængeligt på foreningens hjemmeside www.mosedeklint.dk

Pkt. 4 Forslag fra bestyrelsen, herunder indskud for nye medlemmer.

4.a) Indskud (vedtægtens § 5) fra nye medlemmer fastsættes uændret til 1.000 kr.
Det blev accepteret.

Pkt. 5 Forslag fra medlemmerne.
Ingen.

Pkt. 6 Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Budgettet er meget lig med 2024. Vejreparation 75.000,- blev ført over på 2025.

Spørgsmål til budgettet:

Henrik Jørgensen MKæ 27 spurgte om bestyrelsen var opmærksom på at den nye revneforsegling flere steder på Kærvej er gået løs og falder af?

Vi vil holde øje med det og evt. kontakte Colas.

Bestyrelsen foreslår, at kontingent fortsætter på 750,- pr. parcel. Godkendt.

Andreas Obling fremlagde bestyrelsens forslag til budget for 2025.

Den forsinkede vejreparation på 75.000,- gør at der er bliver et ret stort underskud.
Men betalingen vil blive taget fra Vejfonden.

Kontingent og budgettet blev godkendt.

Pkt. 7 Valg af formand.

Gitte Braad, Mosede Højvej 50. (På valg - villig til genvalg.) Valgt med applaus.

Pkt. 8 Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.

Bestyrelsesmedlemmer:

Ole Jørgensen, Mosede Kærvej 38 (På valg - villig til genvalg. Valgt med applaus).
Hamdi Sarac, Mosede Højvej 41 (På valg - villig til genvalg. Valgt med applaus).

Suppleanter:

Niels Jørgen Nielsen, Mosede Kærvej 43 (Villig til genvalg. Valgt med applaus).
Pia Egedal Hartvigsen, Mosede Højvej 52 (Villig til genvalg. Valgt med applaus).

Pia Egedal Hartvigsen har huset til salg – så en ny suppleant blev efterlyst.
Susanne Feldskov MKl 46 meldte sig og blev valgt med applaus.

Pkt. 9 Valg af 2 revisorer og 2 suppleanter.

Valg af revisorer:

Peter Lauritsen, Mosede Klintvej 31 (Villig til genvalg og valgt med applaus).
Henrik Nielsen, Mosede Højvej 27 (Villig til genvalg og valgt med applaus).

Valg af revisorsuppleanter:

Finn Larsen, Mosede Højvej 54 (Villig til genvalg og valgt med applaus).
Susanne Nielsen, Mosede Kærvej 43 (Villig til genvalg og valgt med applaus).

Pkt. 10 Valg af kasserer.

Andreas Obling, Mosede Højvej 53 (Ikke på valg).

Pkt. 11 Eventuelt.

GRUNDEJERFORENINGEN **"MOSEDE KLINT af 1960"**
ved formand Gitte D. Braad, Mosede Højvej 50
e-mail: bestyrelse@mosedeklint.dk ooooo hjemmeside: www.mosedeklint.dk

Andreas Meisner Damsgaard MH 25 foreslog investering i legepladsen – en rutchebane er på ønskelisten.

Susanne Feldtskov og hendes mand MKl 46 vil komme rundt og samle ind til Kræftens Bekæmpelse.

Hamdi Sarac MH 41 fortalte lidt om Greve Lokal planer : Data center vil blive oprettet ved Greve Centervej mellem Rema 1000 og Tværhøjgård. Hvilket vil kræve ekstra stort strømforbrug.

Martin Neergaard MKæ 32 spurgte om vi har hørt mere om beskatningsgrundlag af fællesareal.
Gitte svarede at vi ikke har fulgt op på det. Men at der også skal bruges kræfter på at få veje og nogle parceller registreret og tinglyst

Generalforsamlingen blev afsluttet med formandens tak for god dialog, stort fremmøde og tak til Kurt Pedersen, for at opretholde god ro og orden.

Foreningen bød herefter på øl, vand og smørrebrød.

Som dirigent:

Kurt Pedersen

Som referent:

Ole B. Jørgensen